

标的 1:

标的情况表

标的名称	福建省南平市延平区东山路 2 号金辉广场三层房地产		
建筑面积	1047.86m ²	参考价	545.73 万元
权属情况	房屋产权证	南房权证字第 200502602 号	
	土地产权证	闽国用（2005）第 0490 号	
标的现状	房屋用途	办公	
	土地使用权类型	出让	
	地类（用途）	办公、车库用地	
	租赁情况	空置	
标的物介绍			
<p>标的坐落于延平区核心滨江板块，直面闽江一线江景，三至六层均享无遮挡开阔江景视野，开窗即见碧水蜿蜒、两岸风光，地处南平市延平区核心主城区，地处东山路黄金地段，紧邻胜利街、鼓楼街、解放路等城市主干道，衔接剑州大桥、玉屏山大桥等重要交通节点，是延平城区政务、商业、生活资源高度集聚的核心板块，城市封面属性强，办公形象佳，企业入驻即可坐拥主城核心区位红利，彰显品牌实力与商务档次。</p>			
是否限购	否		
税费负担情况	由买卖双方各自承担		
物业情况：	物业管理良好		



- 国际业务部
International Business Department
- 会计结算部
Accounting And Settlement Department
- ← 信用卡业务部
分期业务
- ← 信息技术管理部
Department of Information Technology
- ← 信用卡业务部
车辆抵押解押业务
- 信用卡业务部
催收业务



标的 2:

标的情况表

标的名称	福建省南平市延平区东山路 2 号金辉广场四层房地产		
建筑面积	901.79m ²	参考价	476.15 万元
权属情况	房屋产权证	南房权证字第 200502602 号	
	土地产权证	闽国用（2005）第 0490 号	
标的现状	房屋用途	办公	
	土地使用权类型	出让	
	地类（用途）	办公、车库用地	
	租赁情况	空置	
标的物介绍			
<p>标的坐落于延平区核心滨江板块，直面闽江一线江景，三至六层均享无遮挡开阔江景视野，开窗即见碧水蜿蜒、两岸风光，地处南平市延平区核心主城区，地处东山路黄金地段，紧邻胜利街、鼓楼街、解放路等城市主干道，衔接剑州大桥、玉屏山大桥等重要交通节点，是延平城区政务、商业、生活资源高度集聚的核心板块，城市封面属性强，办公形象佳，企业入驻即可坐拥主城核心区位红利，彰显品牌实力与商务档次。</p>			
是否限购	否		
税费负担情况	由买卖双方各自承担		
物业情况：	物业管理良好		



标的 3:

标的情况表

标的名称	福建省南平市延平区东山路 2 号金辉广场五层房地产		
建筑面积	2111.25m ²	参考价	1022.69 万元
权属情况	房屋产权证	南房权证字第 200502602 号	
	土地产权证	闽国用(2005)第 0490 号	
标的现状	房屋用途	办公	
	土地使用权类型	出让	
	地类(用途)	办公、车库用地	
	租赁情况	空置	
标的物介绍			
<p>标的坐落于延平区核心滨江板块，直面闽江一线江景，三至六层均享无遮挡开阔江景视野，开窗即见碧水蜿蜒、两岸风光，地处南平市延平区核心主城区，地处东山路黄金地段，紧邻胜利街、鼓楼街、解放路等城市主干道，衔接剑州大桥、玉屏山大桥等重要交通节点，是延平城区政务、商业、生活资源高度集聚的核心板块，城市封面属性强，办公形象佳，企业入驻即可坐拥主城核心区位红利，彰显品牌实力与商务档次</p>			
是否限购	否		
税费负担情况	由买卖双方各自承担		
物业情况:	物业管理良好		



标的 4:

标的情况表

标的名称	福建省南平市延平区东山路 2 号金辉广场六层房地产		
建筑面积	2124.02m ²	参考价	1036.52 万元
权属情况	房屋产权证	南房权证字第 200502602 号	
	土地产权证	闽国用（2005）第 0490 号	
标的现状	房屋用途	办公	
	土地使用权类型	出让	
	地类（用途）	办公、车库用地	
	租赁情况	空置	
标的物介绍			
<p>标的坐落于延平区核心滨江板块，直面闽江一线江景，三至六层均享无遮挡开阔江景视野，开窗即见碧水蜿蜒、两岸风光，地处南平市延平区核心主城区，地处东山路黄金地段，紧邻胜利街、鼓楼街、解放路等城市主干道，衔接剑州大桥、玉屏山大桥等重要交通节点，是延平城区政务、商业、生活资源高度集聚的核心板块，城市封面属性强，办公形象佳，企业入驻即可坐拥主城核心区位红利，彰显品牌实力与商务档次。</p>			
是否限购	否		
税费负担情况	由买卖双方各自承担		
物业情况：	物业管理良好		

